



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ
Управление подготовки сделок
с объектами недвижимости

Смольный, Санкт-Петербург, 191060
Тел/Факс (812) 274-93-03 Тел. (812) 576-65-72
E-mail: in@commim.spb.ru
ОКПО 00087076 ОКОГУ 23160
ОГРН 1027809244561
ИНН 7832000076/КПП783401001

24.09.2014 № 26758-32

На № _____ от _____

Уполномоченному по защите прав
предпринимателей в Санкт-Петербурге

А.В.Абросимову

ул.Куйбышева д.21, лит.А пом.18Н
Санкт-Петербург, 197046

Исполнительному директору
ООО «Касталия»

А.В.Калитаеву

Санкт-Петербург, 195112, а/я 80

Уважаемый Александр Васильевич!
Уважаемый Александр Владиславович!

Направляю Вам копию протокола совещания от 17.09.2014 № 119, состоявшегося в Комитете по управлению городским имуществом, по вопросу использования объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., сооружение 1, литера Г.

Приложение: на 1л.

Начальник Управления
подготовки сделок
с объектами недвижимости

Н.Г.Барбарова

ПРОТОКОЛ № 119

по вопросу использования объекта недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, Лесной пр., сооружение 1, литера Г

17.09.2014

14:00

Совещание проводила председатель Комитета по управлению городским имуществом М.К.Смирнова

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От Комитета по управлению городским имуществом:

1. Сафонова Елена Фёдоровна – заместитель председателя Комитета;
2. Барбарова Наталья Георгиевна – начальник Управления подготовки сделок с объектами недвижимости;
3. Вологжанина Оксана Васильевна – начальник Управления (агентства) недвижимого имущества Выборгского района;
4. Андреева Татьяна Петровна - начальник отдела Управления (агентства) недвижимого имущества Выборгского района;
4. Гулевич Мария Анатольевна – главный специалист Управления подготовки сделок с объектами недвижимости;

От ГУП «ГУИОН»:

Грибовский Сергей Викторович – заместитель генерального директора;

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге:

Абросимов Александр Васильевич – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге;
Полянская Надежда Васильевна – начальник юридического отдела;

От ООО «Касталия»:

1. Калитаев Александр Владиславович - исполнительный директор;

ОБСУЖДАЛИ:

Вопрос использования объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., сооружение 1, литера Г.

РЕШИЛИ:

1. ООО «Касталия» обеспечить за счет собственных средств проведение актуализации отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за объект недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., сооружение 1, литера Г от 20.12.2013 № 3295/13К-с, выполненного ООО «Клиринг», и по усмотрению ООО «Касталия» выполнить актуализацию отчета об оценке

№ 01/109/2011 от 01.12.2011, выполненного ООО «Агентство по экспертизе недвижимости».

Ответственные: Калитаев А.В.

Срок исполнения: 17.10.2014.

2. ООО «Касталия» обеспечить за счет собственных средств проведение независимой экспертизы отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 20.12.2013 № 3295/13К-с, выполненного ООО «Клиринг», в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в саморегулируемой организации оценщиков, а также отчета об оценке № 01/109/2011 от 01.12.2011, выполненного ООО «Агентство по экспертизе недвижимости», в случае выполнения его актуализации.

Ответственные: Калитаев А.В.

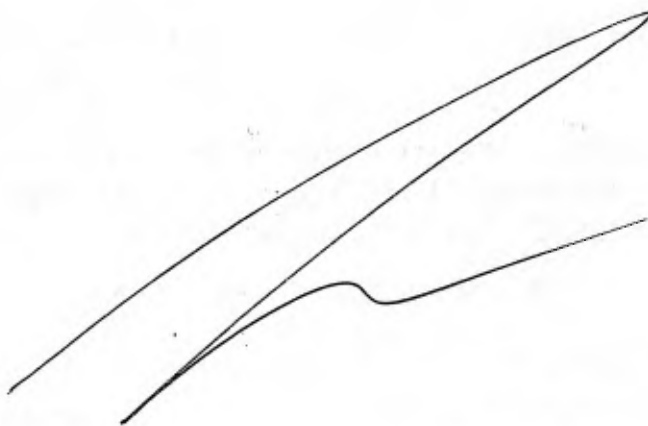
Срок исполнения: 30.11.2014.

3. После выполнения ООО «Касталия» пунктов 1 и 2 данного протокола Комитету по управлению городским имуществом организовать совещание с участием представителей ООО «Касталия», СПб ГУП «ГУИОН» и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге с целью обсуждения полученных результатов.

Ответственные: Барбарова Н.Г.

Срок исполнения: 10.12.2014.

Председатель Комитета



М.К.Смирнова

Handwritten notes and initials at the bottom of the page.